

Na temelju članka 12. Odluke o zakupu javnih površina (šGlasnik Grada Zadra broj 1/12, 2/12, 4/14, 3/15 i 4/17  
 ó pro i- eni tekst) i Odluke Gradona elnika Grada Zadra, KLASA: 363-01/17-01/516, URBROJ:2198/01-2-17-2  
 od 11. listopada 2017. godine, Gradona elnik Grada Zadra objavljuje sljede i

**JAVNI NATJEČAJ**  
**za davanje u zakup javnih površina**

1. Predmet Javnog natje aja je davanje u zakup javnih površina na Trgu Petra Zorani a i Trgu pet bunara, za postavu pokretnih naprava, za manifestaciju šAdvent u Zadru 2017ó, za razdoblje od 24. studenoga 2017. do 1. sije nja 2018. godine, kako slijedi:

R. b.	Lokacija	Broj prodajnog mjesta	Površina u m <sup>2</sup>	Djelatnost (namjena)	Početni iznos zakupnine u kunama	Iznos jamčevine
1.	Trg pet bunara	A 1	17	pripremanje i usluživanje hrane i pića	26.000,00	8.600,00
2.	Trg pet bunara	A 2	17	pripremanje i usluživanje hrane i pića	26.000,00	8.600,00
3.	Trg pet bunara	A 3	17	pripremanje i usluživanje hrane i pića	26.000,00	8.600,00
4.	Trg pet bunara	A 4	17	pripremanje i usluživanje hrane i pića	26.000,00	8.600,00
5.	Trg Petra Zoranića	A 5	11	pripremanje i usluživanje hrane i pića	26.000,00	8.600,00
6.	Trg Petra Zoranića	A 6	11	pripremanje i usluživanje hrane i pića	24.000,00	8.000,00
7.	Trg Petra Zoranića	A 7	11	pripremanje i usluživanje hrane i pića	24.000,00	8.000,00
8.	Trg Petra Zoranića	A 8	11	pripremanje i usluživanje hrane i pića	23.000,00	7.600,00
9.	Trg Petra Zoranića	A 9	11	pripremanje i usluživanje hrane i pića	23.000,00	7.600,00
10.	Trg Petra Zoranića	A 10	11	pripremanje i usluživanje hrane i pića	23.000,00	7.600,00
11.	Trg Petra Zoranića	A 11	11	pripremanje i usluživanje hrane i pića	23.000,00	7.600,00
12.	Trg Petra Zoranića	B 1	11	pripremanje i usluživanje pića	18.000,00	6.000,00
13.	Trg Petra Zoranića	B 2	11	pripremanje i usluživanje pića	18.000,00	6.000,00
14.	Trg Petra Zoranića	B 3	11	pripremanje i usluživanje pića	17.000,00	5.600,00

15.	Trg Petra Zoranića	B 4	11	pripremanje i usluživanje pića	18.000,00	6.000,00
16.	Trg Petra Zoranića	B 5	8	pripremanje i usluživanje pića	18.000,00	6.000,00
17.	Trg Petra Zoranića	C 1	8	pripremanje i prodaja slastica	16.000,00	5.500,00
18.	Trg Petra Zoranića	C 2	8	pripremanje i prodaja slastica	16.000,00	5.300,00
19.	Trg Petra Zoranića	C 3	8	pripremanje i prodaja slastica	16.000,00	5.300,00
20.	Trg Petra Zoranića	C 4	8	pripremanje i prodaja slastica	16.000,00	5.300,00
21.	Trg Petra Zoranića	E 1	8	trgovina	15.000,00	5.000,00
22.	Trg Petra Zoranića	E 2	8	trgovina	15.000,00	5.000,00

**Grafički prikaz prodajnih mjesta zainteresirani mogu dobiti u Gradu Zadru u Upravnom odjelu za gospodarenje gradskom imovinom, Narodni trg 1, soba broj 16 (prizemlje).**

2. Pravo sudjelovanja na javnom natječaju imaju pravne i fizičke osobe koje su registrirane za obavljanje navedenih djelatnosti.
3. Za sudjelovanje na javnom natječaju, natjecatelji su dužni uplatiti jamčinu na fliro-ra un Prora un Grada Zadra broj IBAN HR5924070001852000009, sa svrhom uplate štam evinao model HR26, poziv na broj 5738-035-OIB.  
Uplata jedne jam evine vrijedi samo za jedno prodajno mjesto.
4. Op i uvjeti davanja u zakup:
  - Grad Zadar osigurava montažni objekt o unificiranu ku icu te se zakup javne površine odnosi na zauzetu površinu za pojedino prodajno mjesto,
  - u po etnu cijenu zakupnine javne površine uklju eni su trokovi priklju ka (razvo enja instalacija elektri ne struje) i utroka elektri ne energije,
  - za djelatnost pripremanje i usluflivanje hrane i pi a na Trgu pet bunara, uz površinu koju zauzima ku ica, dodjeljuje se u zakup dodatnih 9 m<sup>2</sup> javne površine, neposredno uz ku icu, za postavu stolova i sjedalica, dok se na Trgu Petra Zorani a za iste djelatnost pripremanje i usluflivanje hrane i pi a, te pripremanje i usluflivanje pi a, dodjeljuje se dodatna 3 m<sup>2</sup>, za postavu visokih stolova bez sjedalica,
  - radno vrijeme na zakupljenoj javnoj površini odre uje se u vremenu od 10,00 do 23,00 sata od nedjelje do etvrtka te od 10,00 do 24,00 sata petkom i subotom.
5. Javne površine iz ovog Javnog natje aja daju se u zakup tako da jedan ponuditelj mođe zakupiti samo jedno prodajno mjesto.  
Ako se jedan ponuditelj natje e za vi-e prodajnih mjesta i za vi-e od jednog prodajnog mjesta bude utvr en kao najpovoljniji ponuditelj, istom e se dati u zakup prodajno mjesto za koje je ponudio najve i iznos zakupnine. Ostala prodajna mjesta e se dati u zakup sljede em najpovoljnijem ponuditelju.
6. Pisana ponuda za sudjelovanje u natje aju mora sadrflavati:
  - a) ime i prezime, odnosno naziv ponuditelja, OIB i to nu adresu ponuditelja, te broj fliro ra una za povrat jam evine,
  - b) original ili ovjerenu presliku Izvatka iz sudskog registra za pravnu osobu ili original ili ovjerenu presliku Izvatka iz obrtnog registra za fizi ku osobu, ne stariji od 30 (trideset) dana, iz kojeg je evidentna djelatnost,
  - c) oznaku lokacije i broj prodajnog mjesta za koju se daje ponuda u natje aju,
  - d) ponu eni iznos zakupnine izraflen u apsolutnom iznosu u kunama,
  - e) dokaz o upla enoj jam evini (jedno prodajno mjesto o jedna jam evina).

7. Ponuditelji koji se natječu, moraju imati podmirene sve dospjele obveze prema Gradu Zadru, do dana javnog otvaranja ponuda.
8. Najpovoljniji ponuditelj prije sklapanja ugovora o zakupu treba unaprijed uplatiti cijenu zakupa za cijelo ugovoreno razdoblje.
9. Radi ostvarivanja prava prednosti pri izboru najpovoljnijeg ponuditelja, osobe na koje se odnosi Zakon o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji (NN br. 174/04) trebaju se pozvati na pravo prvenstva, te dostaviti pravovaljan dokaz o svojem statusu.
10. Ponude se mogu povući i najkasnije do trenutka otvaranja ponuda. Ponuditelji koji povuku ponudu do trenutka javnog otvaranja ponuda imaju pravo na povrat jam evine. Ako nakon otvaranja ponuda i donesene odluke o dodjeli javne povr-ine najpovoljniji ponuditelj odustane od dobivene javne povr-ine i sklapanja ugovora o zakupu, gubi pravo na povrat jam evine, a za predmetnu javnu povr-inu natječaj se ponoviti.
11. Najpovoljniji ponuditelj koji bude izabran dužan je u roku 8 (osam) dana po primitku obavijesti uplatiti razliku između uplaćene jam evine i najpovoljnije ponude u javnom natječaju i zaključiti ugovor o zakupu javne povr-ine. U protivnom smatra se da je odustao od ugovora, te gubi pravo na povrat jam evine.
12. Ponude se dostavljaju u zatvorenoj omotnici na adresu:

**GRAD ZADAR**

**Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja  
s naznakom „za natječaj“ Klasa: 363-01/17-01/516  
Narodni trg 1, 23000 ZADAR**

preporučenom po-štom ili dostavom na pisarnicu Grada Zadra, te bez obzira na način dostave rok za dostavu ponuda je zaključno do dana i sata objavljenog javnog otvaranja ponuda, odnosno ponuda mora biti zaprimljena na gradskoj pisarnici do tog trenutka.

13. Javno otvaranje ponuda izvršit će Povjerenstvo, dana 9. studenoga 2017. godine, u 9,00 sati, u Velikoj vijećnici, Narodni trg 1, Zadar. Otvaranju ponuda mogu biti nazočni ponuditelji ili njihovi ovlaštteni predstavnici.
14. Povjerenstvo neće razmatrati nepotpune, nepravovremene i neprecizne pristigle ponude, niti ponude sudionika javnog natječaja koji nisu podmirili sve svoje dospjele financijske obveze prema Gradu Zadru, do dana javnog otvaranja ponuda.
15. U slučaju da dva ili više ponuditelja koji ispunjavaju uvjete iz natječaja, ponude isti iznos zakupnine, pravo prvenstva ima ponuditelj čija ponuda je ranije zaprimljena na pisarnici Grada Zadra.
16. Sudionici natječaja bit će pismeno obaviješteni o izboru najpovoljnijeg ponuditelja u roku od 15 (petnaest) dana nakon otvaranja ponuda. Sudionicima javnog natječaja koje ponude ne budu prihvaćene, jam evina neće se vratiti nakon dovršetka natječaja.
17. Sudioniku javnog natječaja čija ponuda bude utvrđena kao najpovoljnija, uplaćena jam evina uračunat će se u utvrđeni iznos zakupnine.
18. Zakupci su dužni obavljati ugostiteljske djelatnosti i trgovine na lokacijama iz ovog natječaja uskladiti sa svim relevantnim zakonskim propisima i podzakonskim aktima Republike Hrvatske koji se odnose na istu, te u tu svrhu o svom trošku ishoditi sve eventualne dozvole i odobrenja nadležnih tijela za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na zakupljenoj javnoj površini.
19. Gradonačelnik Grada Zadra zadržava pravo da nakon isteka roka iz natječaja u cjelini ili djelomično poništi natječaj, bez iznošenja razloga.

**GRADONAČELNIK GRADA ZADRA**